
04009042210970008

8427



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 904**

22 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4767 (1)

Χαρακτηρισμός Κοινοτικών δρόμων των Κοινοτήτων «ΜΟΝΟΔΡΥΟΥ και ΩΡΟΛΟΓΙΟΥ» του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31.5.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270Δ΄) και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.
2. Την 33/30.5.89 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Την 13/13.3.90 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4. Την 4/21.4.1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ωρολογίου.
5. Την 7/9.2.1997 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μονοδρύου.
6. Την 2354/16.5.1997 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.
7. Την 5η γνωμοδότηση του 17ου/1997 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π του Ν. Εύβοιας.
8. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154 Α΄) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.
9. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του Ν. 2218/94 (Φ.Ε.Κ. 90Α΄) που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θ' ασκούνται από τον Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως Κοινοτικών δρόμων των μοναδικών δρόμων που συνδέουν:

α) Τον οικισμό Μονόδρυ από το σημειο Α΄, στην διασταύρωση στο σημείο Β΄ για Ωρολόγιο και μέχρι το σημείο Γ΄ με τον Επαρχιακό δρόμο με αριθ. 8 (Χάνια Αυλωανρίου - Οξυλίθου - Παραλίας Κύμης).

β) Τον οικισμό Μονόδρυ με τον οικισμό Ωρολόγιο από το σημείο Α΄ στο σημείο Β΄ στη διασταύρωση και μέχρι το σημείο Δ΄ και

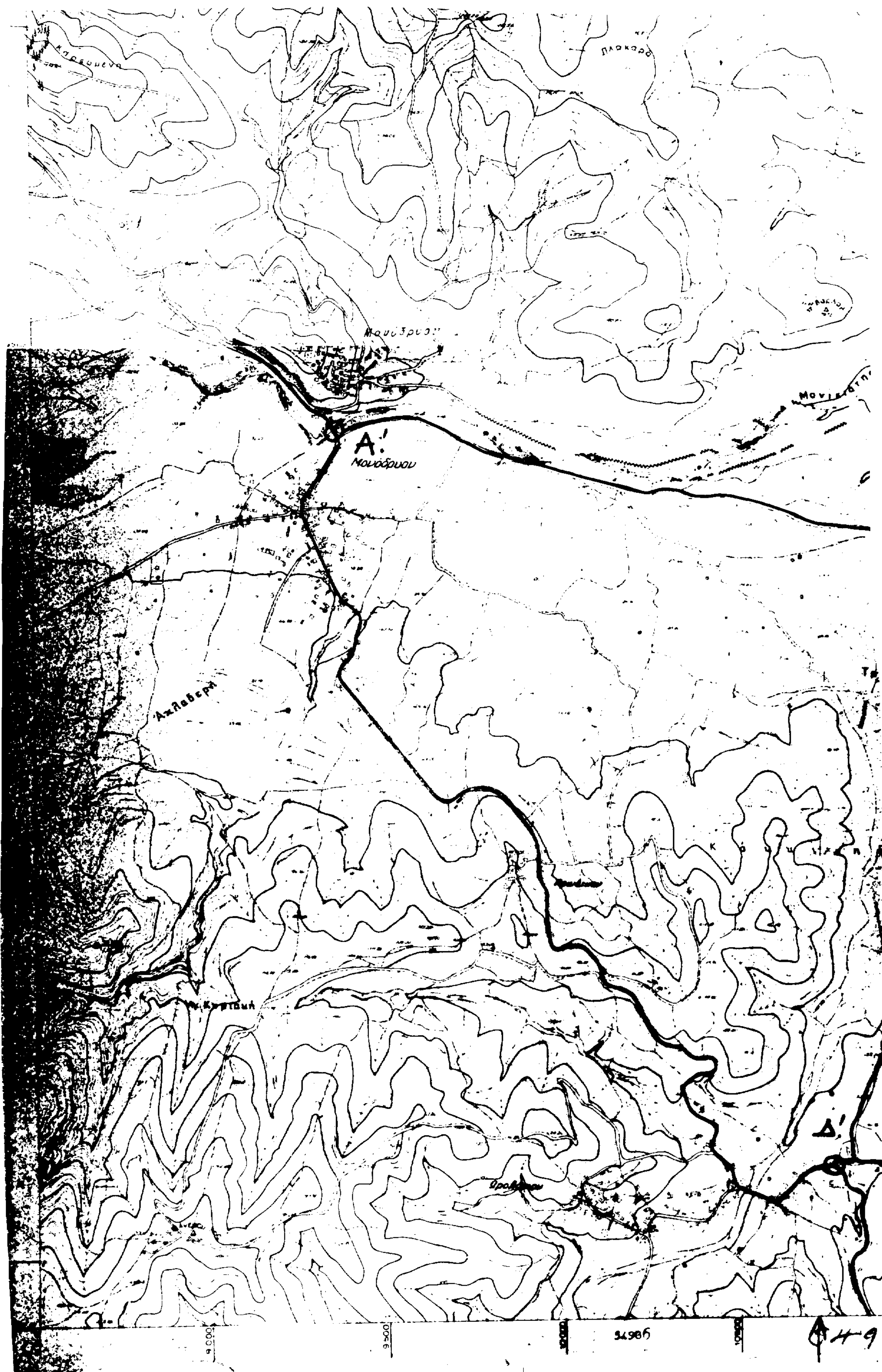
γ) Τον οικισμό Ωρολόγιο από το σημείο Δ΄ και μέχρι το σημείο Ε΄ με τον Επαρχιακό δρόμο με αριθ. 8 (Χάνια Αυλωναρίου - Οξυλίθου - Παραλίας Κύμης), όπως αυτοί φαίνονται τον συνοδευτικό της παρούσης χάρτη σε κλ. 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

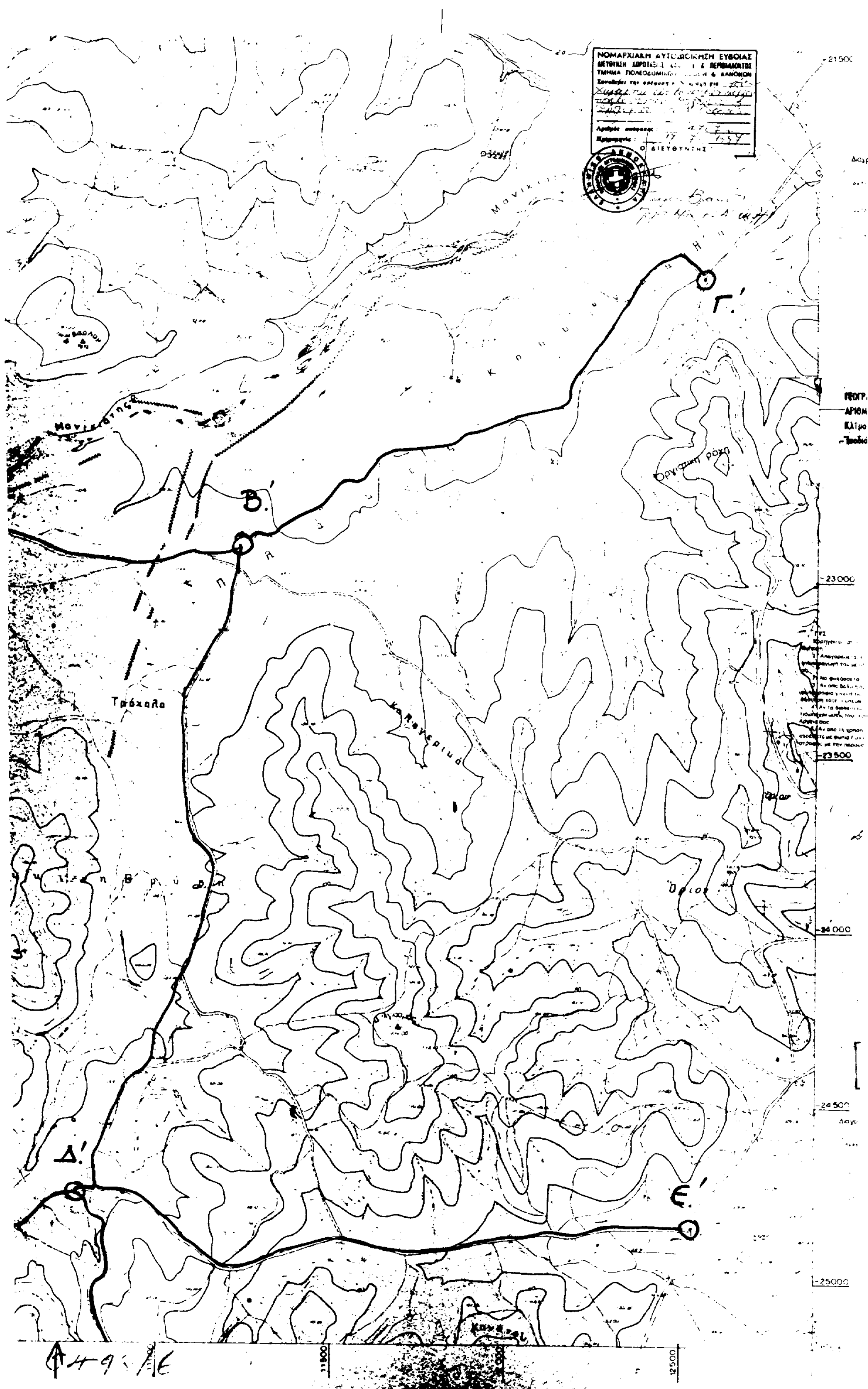
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και των Κοινοτήτων Ωρολογίου και Μονοδρύου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 17 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ


Α'
Δ'
9000
9500


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Β'
Γ'
Δ'
Ε'
Τρόχαλα
Ορνιθική ράχη
21500
23000
23500
24000
24500
25000
11500
12000
12500

Αριθ. 2893 (2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου με κατάργηση του δημοτικού δρόμου στα ΟΤ 1098 - 1099 στην συν. «Κ. Πύργο» Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33/Α'/83) «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/85).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

4. Το υπ' αριθ. 183 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α'/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α'/16.9.94).

6. Την υπ' αριθμ. 27/31.3.95 (ΦΕΚ 358Β'/4.5.95) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Τρικάλων «Εσωτερικός Οργανισμός Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων».

7. Την υπ' αρ. 281/31.1.190 απόφασή μας «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας Κ. Πύργου».

8. Την υπ' αριθ. 131/97 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως.

9. Την υπ' αριθ. 3η/πρ. 11/23.9.97 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων υπέρ της έγκρισης της ανωτέρω τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου «Κ. Πύργος» με την κατάργηση του δημοτικού δρόμου στα ΟΤ 1098 - 1099, όπως φαίνεται στα συνημμένα θεωρημένα σχέδια του Δήμου Τρικκαίων.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 2 Οκτωβρίου 1997

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

ΑΠ. ΠΑΝΤΕΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ << Κ. ΠΥΡΓΟΥ>> με την κατάργηση δημοτικής οδού μεταξύ των Οικοδομικών Τετραγώνων Ο.Τ. 1098 & Ο.Τ. 1099.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———— Προτεινόμενη Ρυμοτομία
------------ Καταργούμενη Ρυμοτομία

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

Βεβαίωση Βεβαιούται ότι η εμφαινόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθ. 13 1/ 1997 απόφαση του Δ.Σ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

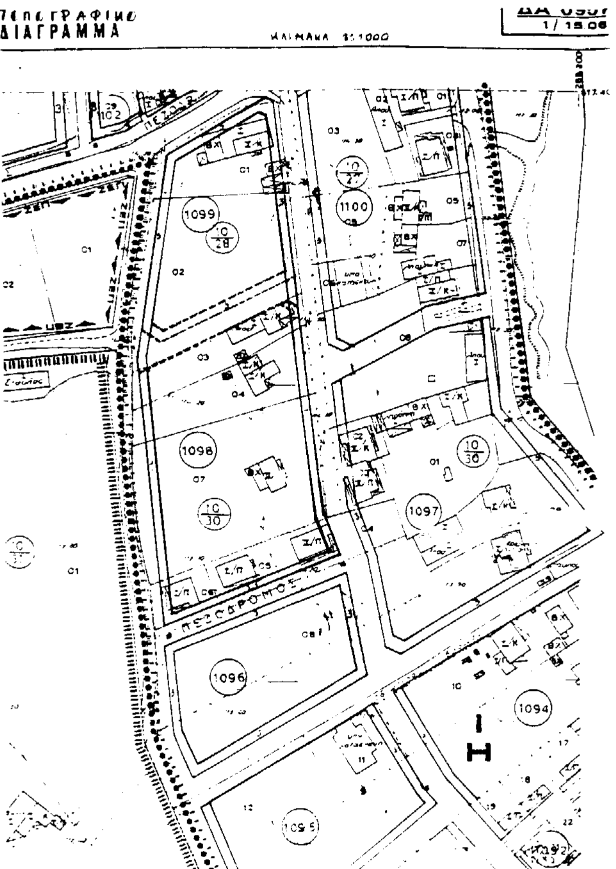
ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

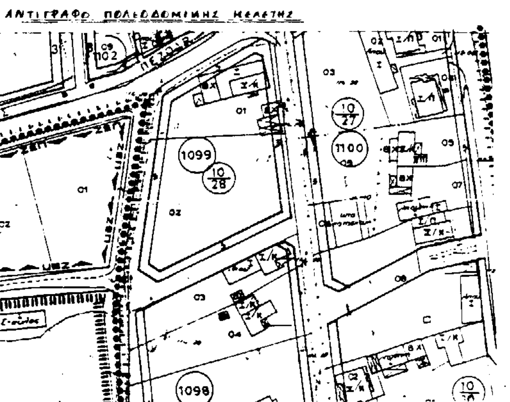
ΣΥΝΕΤΑΓΗ Τρίκαλα 9/7/1997 ΖΩΗ ΠΙΣΚΟΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΠ-ΣΠ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Τρίκαλα Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Τρίκαλα 22/9/97 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Τρίκαλα 22/9/97 Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Τρίκαλα 2/10/97 Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΠ. ΠΑΝΤΕΡΑΣ





Αριθ. 1077 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου «Κάτω Καμήλας» Ν. Σερρών, ως προς τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου - πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), που τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις δαιτάξεις του από 2-4/14.5.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4) Την υπ' αριθ. 47/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου «Κάτω Καμήλας» «Τροποποίηση του Ρ.Σ. Κάτω Καμήλας».

5) Την από 6.11.1995 ένσταση κληρ. Άγγελου Πλιάτσικα, ήτοι Τριγώνας, χήρας Άγγελου Πλιάτσικα, Βασιλικής συζ. Χρήστου Κακαρίδη και Νικολή Δέσποινας του Νικολάου, κατά της 47/1995 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Καμήλας.

6) Την υπ' αριθ. 53/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Καμήλας «Εξέταση ένστασης κατά της 47/1995 απόφασης Κ.Σ.».

7) Την από 15.12.1995 ένσταση κληρ. Άγγ. Πλιάτσκα κατά της 53/1995 απόφασης Κ.Σ., ενώπιον της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.

8) Την υπ' αριθ. 2/1996 απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.

9) Την από 4.3.1996 προσφυγή των ενδιαφερομένων προς τον Υπουργό Εσωτερικών, Δημόσιας Δ/σης και Αποκέντρωσης.

10) Τη με αριθ. πρωτ. 14865/12.6.1996 απόφαση του Υφυπ. Δημ. Δ/σης και Αποκέντρωσης, με την οποία γίνεται δεκτή η ένσταση και ακυρώνεται η 2/1996 απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.

11) Την υπ' αριθ. 34/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Καμήλας «Εξέταση της ένστασης κατά της 47/1995 απόφασης Κ.Σ.».

12) Την από 16.9.1996 ένσταση των ενδιαφερομένων προς την Επιτροπή του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.

13) Την υπ' αριθ. 80/1996 απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.

14) Την από 2.11.1996 προσφυγή των ενδιαφερομένων προς τον Υπουργό Εσωτ. κ.λ.π., κατά της 80/1996 απόφασης της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.

15) Τη με αριθ. πρωτ. 74807/13.3.1997 απόφαση του Υφυπ. Εσωτ. κ.λ.π., με την οποία απορρίπτεται η προσφυγή.

16) Την από 15.12.1995 προσφυγή των ενδιαφερομένων προς τη Δ/νση Πολεοδ., Περιβ. και Κτηματολογίου και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στις 15.5.1997.

17) Την υπ' αριθ. 44/5.9.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κάτω Καμήλας ως προς τη δημιουργία οικοδομικού τετραγώνου, με αριθμό 78 και με τον χαρακτηρισμό του «χώρος πρασίνου - πλατείς», στη διεύρυνση των οδών μεταξύ των Ο.Τ. 64, 65, 66 και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ένσταση των κληρ. Άγγ. Πλιάτσικα γίνεται δεκτή όσον αφορά την πρότασή τους για χαρακτηρισμό νησίδας πρασίνου μπροστά από το οικόπεδό τους και εγκρίνεται η τροποποίηση όπως αναφέρεται στο 1.

Κατά τα λοιπά απορρίπτεται.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Κάτω Καμήλας.

4. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:1000, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσιεύσή τους.

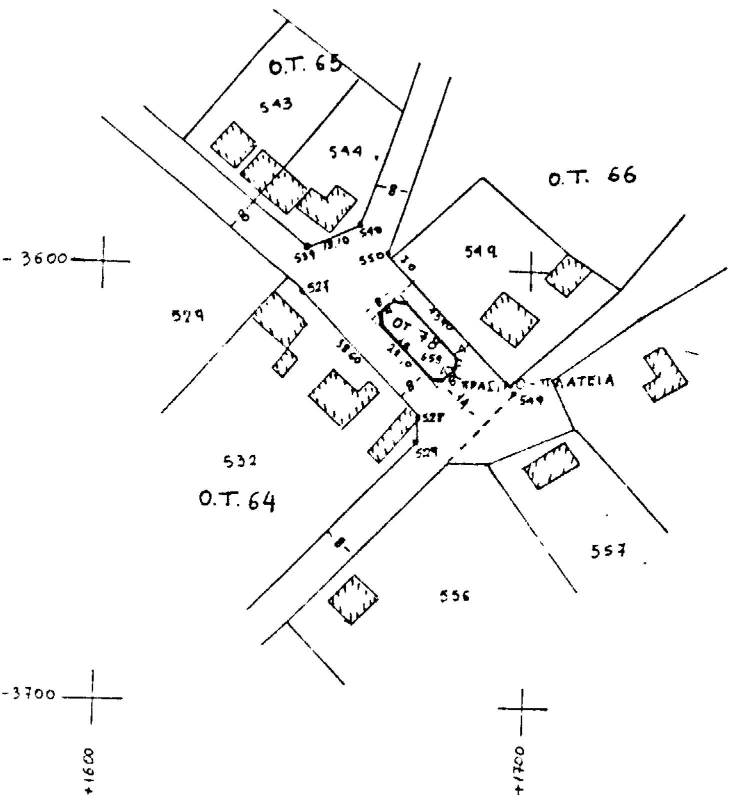
Σέρρες, 26 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΙΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΚΑΤΩ ΚΑΜΗΛΑΣ
ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΚΛΙΜ: 1:1000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 26-9-1997
Ο Διευθυντής
Απόστολος Πολυνείδης
Πολ. Μηχ.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τη ΔΠ 1077/26-9-1997
απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/35318 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στους Δήμους Περιστερίου και Αγίων Αναργύρων για τη διεύρυνση των οδών Σκαμάνδρου και Αγίου Νικολάου, στο τμήμα τους από την οδό Μενάνδρου μέχρι την οδό Κύπρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/95.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666Β'.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΧΩΔΕ».

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 18.7.97 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 820/1996 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διεύρυνση των οδών Σκαμάνδρου και Αγίου Νικολάου στο τμήμα τους από την οδό Μενάνδρου μέχρι την οδό Κύπρου στους Δήμους Περιστερίου και Αγίων Αναργύρων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/95, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 3917/29.9.97 για συνολικό ποσό 42.964.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στά πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ